

PLAN DE COMPOSITION

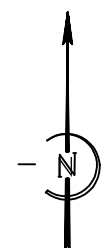
ECHELLE : 1/500

PA 4

Commune de SAINT-SENIER-SOUS-AVRANCHES

102 Rue Jeanne Paisnel - Parcelle AD n°75

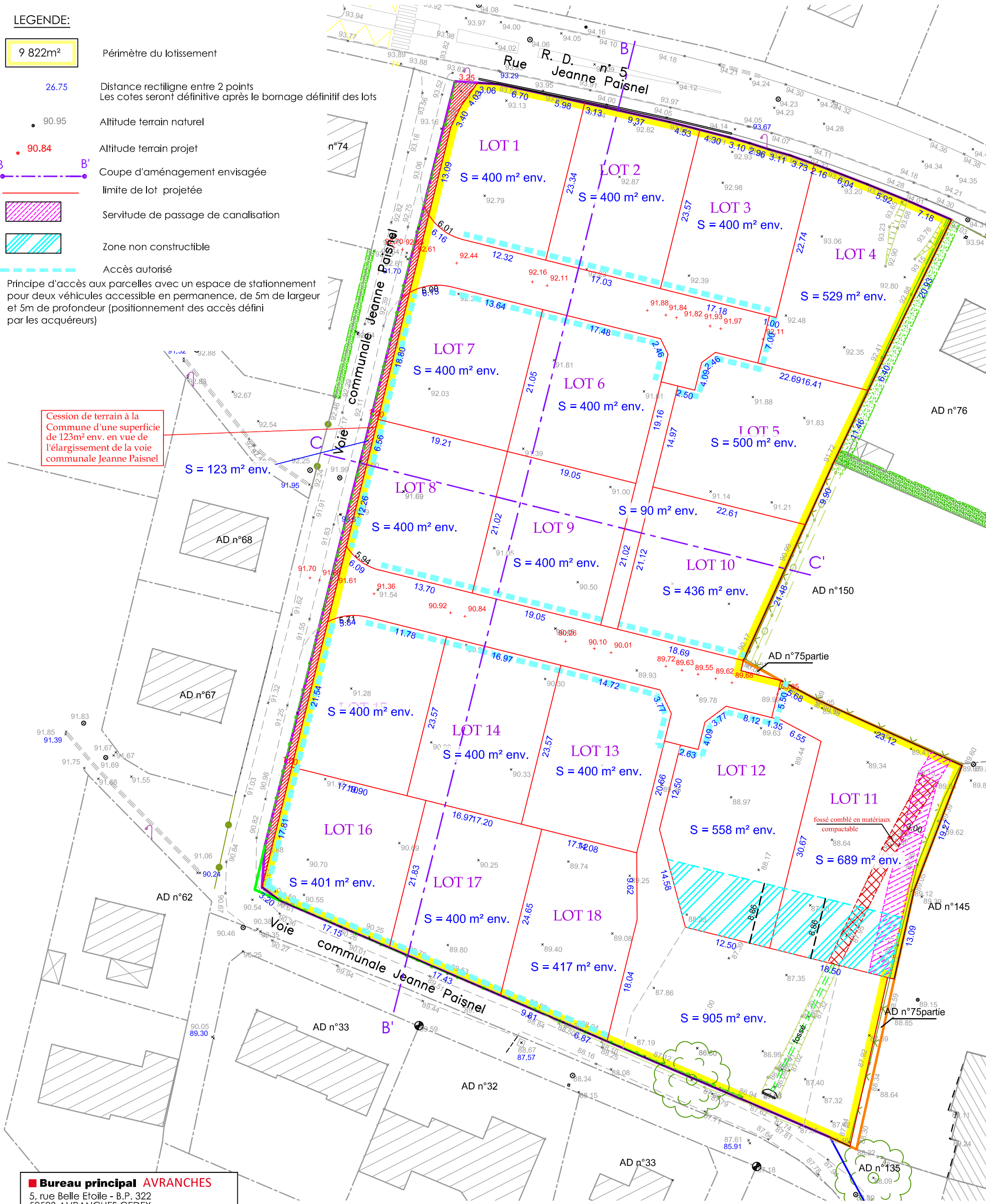
Projet de lotissement réalisé par MERCATOR
LOTISSEMENT " Jeanne Paisnel "



LEGENDE:

- 9 822m² Périmètre du lotissement
 - 26.75 Distance rectiligne entre 2 points
Les cotes seront définitive après le bornage définitif des lots
 - 90.95 Altitude terrain naturel
 - 90.84 Altitude terrain projet
 - B — B' Coupe d'aménagement envisagée
 - limite de lot projetée
 - Servitude de passage de canalisation
 - Zone non constructible
 - - - Accès autorisé
- Principe d'accès aux parcelles avec un espace de stationnement pour deux véhicules accessible en permanence, de 5m de largeur et 5m de profondeur (positionnement des accès défini par les acquéreurs)

Cession de terrain à la Commune d'une superficie de 123m² env. en vue de l'élargissement de la voie communale Jeanne Paisnel



Bureau principal AVRANCHES
 5, rue Belle Etoile - B.P. 322
 50503 AVRANCHES CÉDEX
 Tél. 02.33.58.08.69 Fax 02.33.58.55.11
 Site : geometre-segur.fr
 E.mail : segur.avranches@orange.fr

Réf : A5346_Dossier Date : 28 Novembre 2019

Nota : - Points altimétriques rattachés en Lambert 93 - CC49 et NGF par Levé GPS
 Trimble R8 et réseau TERIA