



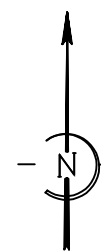
# PLAN VOIRIE ET ESPACES VERTS

ECHELLE : 1/500

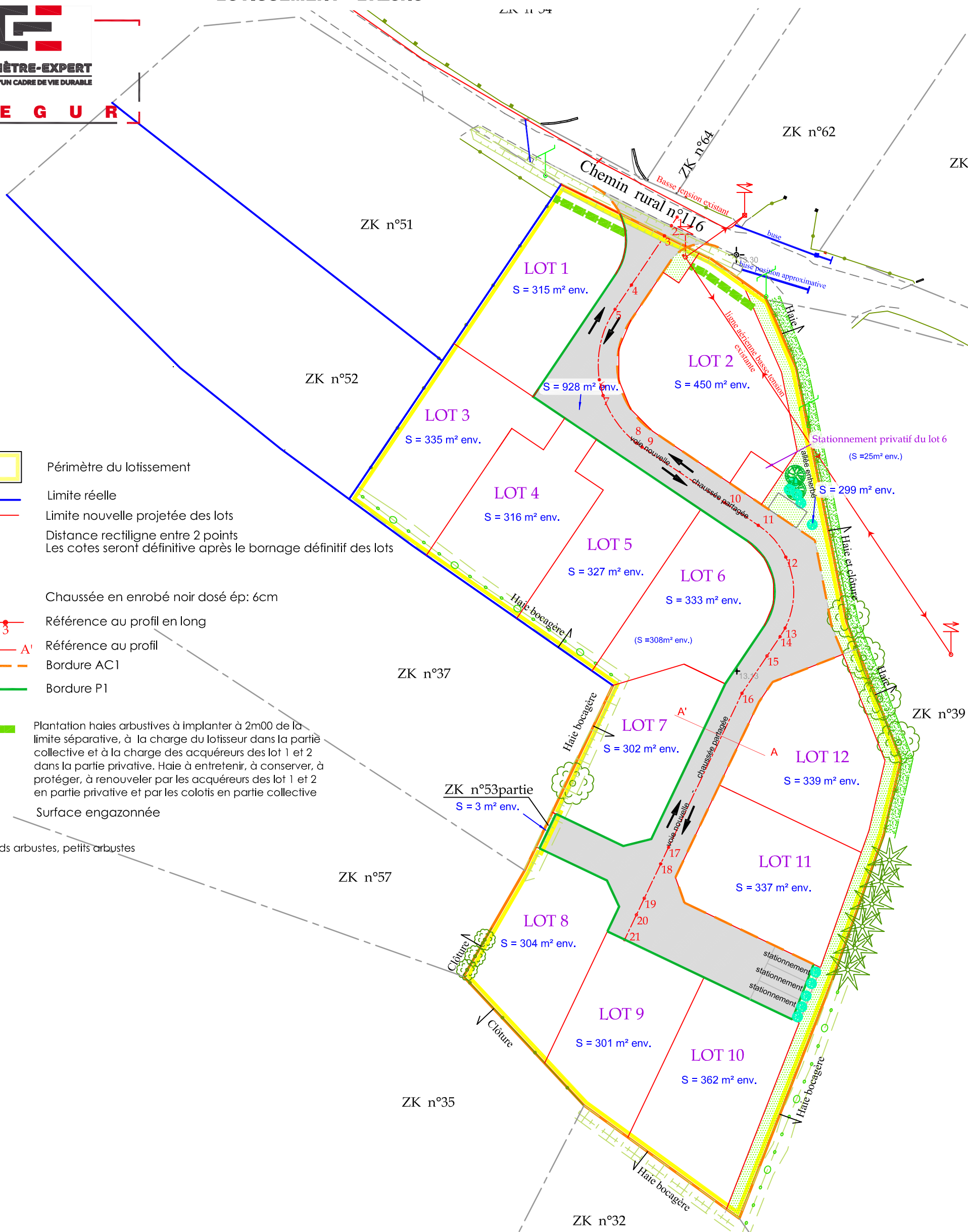
PA 8b

Commune de le VAL SAINT PERE  
L'Azerie

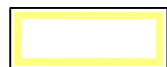
Projet de lotissement réalisé par MERCATOR  
LOTISSEMENT " L'Azerie "



SEGU R



### LEGENDE:



Périmètre du lotissement



Limite réelle



Limite nouvelle projetée des lots

26.75

Distance rectiligne entre 2 points  
Les cotes seront définitive après le bornage définitif des lots

### Voirie



Chaussée en enrobé noir dosé ép: 6cm



Référence au profil en long



Référence au profil



Bordure AC1



Bordure P1

### Espaces verts



Plantation haies arbustives à implanter à 2m00 de la limite séparative, à la charge du lotisseur dans la partie collective et à la charge des acquéreurs des lot 1 et 2 dans la partie privative. Haie à entretenir, à conserver, à protéger, à renouveler par les acquéreurs des lot 1 et 2 en partie privative et par les colotis en partie collective



Surface engazonnée



grands arbustes, petits arbustes

### Bureau principal AVRANCHES

5, rue Belle Etoile - B.P. 322  
50503 AVRANCHES CEDEX  
Tél. 02.33.58.08.69 Fax 02.33.58.55.11  
Site : [geometre-segur.fr](http://geometre-segur.fr)  
E.mail : [segur.avranches@orange.fr](mailto:segur.avranches@orange.fr)

Réf : A5890\_PA

Date : Mars 2022

Nota : - Points altimétriques rattachés en Lambert 93 - CC49 et NGF par Levé GPS  
Trimble R8 et réseau TERIA